Wykaz nieruchomości stanowiący własność Gminy Skarbimierz przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewidencyjnynieruchomości | Pow. działki w ha | Nr księgiwieczystej | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Rodzaj zbycia | Cena nierucho-mościzł |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | Działki **nr 130**oraz **nr 131**ark.m. 2jedn. rej. G 2  | 0,0966 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone na skrzyżowaniu ulic Modrzewiowej i Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.Oddalone od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km. Lokalizacja korzystna.Działki są zakrzaczone i zachwaszczone. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na przecinającą działki sieć kanalizacyjną (ks 200-nieczynna do likwidacji) i wodociągowa (w 150) oraz ryzyko wystąpienia w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe). | **Działka nr 130** – leży częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem - **KDL**- tereny dróg publicznych (ulice lokalne); częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem - **KDD**- tereny dróg publicznych (ulice dojazdowe)**Działka nr 131** - leży w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. |  Przetargustnynieograniczony |  114.000,00 zł netto+podatek VAT  |
| 2. | Działki **nr 132**oraz **nr 133**ark.m. 2jedn. rej. G 2 | 0,0816 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy ulicy Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.Oddalone od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km. Lokalizacja korzystna.Działki są zakrzaczone i zachwaszczone. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na przecinającą działki sieć wodociągowa (w 150) i w małej części kanalizacyjną (ks 200-nieczynna do likwidacji) oraz ryzyko wystąpienia w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe) w tym ruin i gruzu. | **Działki nr 132, nr 133** – leżą w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. | Przetargustnynieograniczony | 97.000,00zł netto+podatek VAT  |
| 3. | Działki **nr 134**oraz **nr 135**ark.m. 2jedn. rej. G 2 | 0,0849 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy ulicy Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.Oddalone od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km. Lokalizacja korzystna.Działki są zakrzaczone i zachwaszczone. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na przecinającą działki sieć wodociągowa (w 150), ruiny zabudowań oraz ryzyko występowania w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe). | **Działki nr 134, nr 135** – leżą w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. | Przetargustnynieograniczony | 101.000,00zł netto+podatek VAT  |
| 4. | Działki **nr 136**oraz **nr 137**ark.m. 2jedn. rej. G 2 | 0,0866 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy ulicy Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.Oddalone od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km. Lokalizacja korzystna.Działki są zakrzaczone i miejscami zadrzewione. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na przecinającą działki sieć wodociągowa (w 150), ruiny zabudowań oraz ryzyko występowania w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe). | **Działka nr 136** – leży w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.**Działka nr 137** - leży częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem- **KDD**- tereny dróg publicznych (ulice dojazdowe). | Przetargustnynieograniczony | 103.000,00 zł netto+podatek VAT  |
| 5. | Działka**nr 138**ark.m. 2jedn. rej. G 2 | 0,0759 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na skrzyżowaniu ulic Modrzewiowej i Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.Oddalona od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km. Lokalizacja korzystna.Działki są zakrzaczone i zachwaszczone. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na ryzyko występowania w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe), w tym linii energetycznej. | **Działka nr 138** – leży częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem - **KDL**- tereny dróg publicznych (ulice lokalne); częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem - **KDD**- tereny dróg publicznych (ulice dojazdowe) | Przetargustnynieograniczony | 90.000,00zł netto+podatek VAT  |

Wykaz wywiesza się na okres 14 dni od dnia 18 września 2014r. do dnia 02 października 2014r.

*Andrzej Pulit*

 *Wójt Gminy Skarbimierz*